

Information till boende i BRF Hytten

---



Som tidigare nämnts under föregående årsstämmor har vi haft inspektioner av balkong- & fasadskicket i föreningen som indikerat att dessa är i behov av åtgärder. Styrelsen har därför påbörjat ett arbete med en förstudie. I samband med denna behövdes ytterligare inspektion av balkongernas skick, och när den nu genomfördes 27e april visade det sig att balkongskärmarna på de **östra balkongerna på Radarvägen 13** (de lägenhetsnummer som slutar med -01) är i undermåligt skick och måste åtgärdas snarast.

Skicket är så pass dåligt att det nu är **FÖRBJUDET** att använda er av dessa balkonger då det finns risk för att skärmarna kan ge vika och ramla ner.

Som ni kanske har sett har det även satts upp avspärningar framför Radarvägen 13 på sidan mot torget. Styrelsen tar det säkra före det osäkra.

Arbetet löper vidare i samarbete med Fastighetsägarna för att göra en åtgärdsplan så snart som möjligt. Balkongerna *måste* åtgärdas. Omfattningen av detta kommer att klarna så småningom och styrelsen återkommer löpande med information. Eventuellt sammankallas ett informationsmöte så snart ett åtgärdsprogram står klart.

Gällande övriga balkonger finns det också ett renoveringsbehov, men inte lika akut som på Radarvägen 13, därav inget förbud att använda dessa.

Vid frågor, maila [brfhytten2@gmail.com](mailto:brfhytten2@gmail.com).

*Hälsningar, Styrelsen*